



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI

Jalan Jenderal Sudirman Gedung C Lantai 14, Senayan, Jakarta Pusat 10270,
Telepon (021) 5711144
Laman: www.kemdikbud.go.id

BERITA ACARA
KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN HARGA
PENGADAAN YANG DIKECUALIKAN PAKET PEKERJAAN SEWA GEDUNG WISUDA SEMESTER 119
UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA TAHUN 2024
Nomor: [20.16/A7.UN39/SATPEL III 2024 #156/LK.00.00/2-3/II/2024

Pada hari ini Senin tanggal Dua Puluh Enam bulan Februari tahun Dua ribu dua puluh empat, dimulai pukul 14:30 WIB bertempat di Gedung M. Syafei, Ruang Rapat BMN Kampus Universitas Negeri Jakarta, Jalan Jalan. Rawamangun Muka Jakarta Timur, Pokja Pemilihan telah melaksanakan rapat klarifikasi teknis dan negosiasi harga Pengadaan Yang Dikecualikan Pekerjaan Pengadaan Paket Pekerjaan Sewa Gedung Wisuda Semester 119 Universitas Negeri Jakarta Tahun 2024 antara Pokja Pemilihan dan Wakil dari Yayasan Kasih Bagi Bangsa.

Rapat klarifikasi teknis dan negosiasi harga ini dihadiri oleh:

1. Pokja Pemilihan; dan
2. Wakil Yayasan Kasih Bagi Bangsa.

Hasil Kesepakatan Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga

Klarifikasi Teknis:

1. Pihak Yayasan bersedia melaksanakan pekerjaan sesuai dengan spesifikasi yang telah ditawarkan berdasarkan hasil negosiasi;
2. Pihak Yayasan akan melaksanakan pekerjaan jasa berdasarkan prosedur standar profesional yang tinggi;
3. Pihak Yayasan siap melaksanakan pekerjaan sesuai Jadwal yang telah ditetapkan untuk pelaksanaan pekerjaan dari tanggal 05 s.d. 06 Maret 2024.
4. Pihak Yayasan menerima/menyetujui nilai kontrak berdasarkan harga satuan dengan volume berdasarkan hasil opname bersama berdasarkan hasil pemeriksaan dan serah terima pekerjaan;
5. Volume pekerjaan pelaksanaan untuk hari dan tanggal pertama berdasarkan jumlah pemesanan/jumlah pax yang telah dipesan dan untuk hari dan tanggal berikutnya berdasarkan opname bersama hasil pelaksanaan, pemeriksaan dan serah terima pekerjaan;
6. Pihak Yayasan bersedia segera menyerahkan daftar penggunaan ruangan yang dapat dipertanggungjawabkan dalam rangka kegiatan tersebut berdasarkan opname bersama sebagai dasar pembayaran.
7. Pihak Yayasan bersedia jika ada penambahan/pengurangan orang dalam pelaksanaan pekerjaan Pengadaan Paket Pekerjaan Sewa Gedung Wisuda Semester 119 Universitas Negeri Jakarta Tahun 2024, maka hal tersebut akan tertulis di dalam Berita Acara Serah Terima Pekerjaan dan tidak mengubah harga satuan paket akomodasi dan konsumsi yang telah disepakati.

Negosiasi Teknis dan Harga:

Hasil Negosiasi Teknis dan harga sebagai berikut:

| No | Spesifik Teknis | PENAWARAN | | | | NEGOSIASI | | | | HASIL NEGOSIASI TEKNIS DAN HARGA |
|----|---|-----------|--------|-------------------|-------------|-----------|--------|-------------------|-------------|----------------------------------|
| | | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) | Volume | Satuan | Harga Satuan (Rp) | Jumlah (Rp) | |
| 1 | Sewa gedung Audimax | 1 | Paket | 804.750.000 | 804.750.000 | 1 | Paket | 718.725.000 | 718.725.000 | Sesuai |
| 2 | Koordinasi yang kompeten dan didedikasikan khusus untuk melaksanakan kegiatan | | | | | | | | | Sesuai |
| 3 | Fasilitas | | | | | | | | | |
| | a. Kursi untuk ruang auditorium sebanyak 10.000 buah | | | | | | | | | Sesuai |
| | b. AC dan penunjang standarisasi | | | | | | | | | Sesuai |
| | c. Ruang VIP I & VIP C | | | | | | | | | Sesuai |
| | d. Ruang Meja A & B | | | | | | | | | |
| | e. Ruang Lounge main lobby | | | | | | | | | |
| | f. Partisi untuk ruang PSK (portable) tanpa aksesoris maupun terpa medis | | | | | | | | | |
| | g. Hall C & D beserta akses dan party | | | | | | | | | Sesuai |
| | h. Parkir VIP, parkir dalam, dan lahan parkir luar | | | | | | | | | |
| | i. Listrik maksimum 100 Kw/bulan untuk lighting | | | | | | | | | |

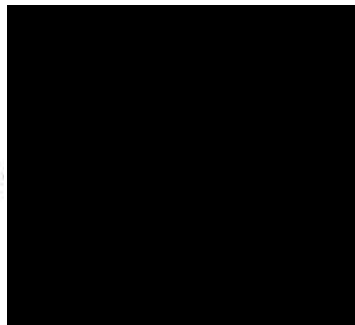
**/ harga sudah termasuk pajak-pajak yang berlaku*

Negosiasi Teknis yang disepakati :

1. Fasilitas yang akan diberikan tidak mengurangi kualitas dari fasilitas yang ditawarkan
2. Bebas biaya deposit dalam pelaksanaan Sewa Gedung Wisuda Semester 119
3. Pembayaran dilakukan sebelum Hari H waktu pelaksanaan

Calon penyedia jasa menyepakati dan menyetujui hasil kesepakatan klarifikasi dan Negosiasi teknis dan harga, rapat ditutup pukul 15:00 WIB.

Demikian Berita Acara Klarifikasi Teknis dan Negosiasi Harga pekerjaan Pengadaan Paket Pekerjaan Sewa Gedung Wisuda Semester 119 Universitas Negeri Jakarta Tahun 2024 ini dibuat untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.



Wakil Penyedia
Yansen Kacih Rasi Ramosa SICC

