



KEMENTERIAN PENDIDIKAN, KEBUDAYAAN, RISET, DAN TEKNOLOGI

Jalan Jenderal Sudirman Gedung C Lantai 14, Senayan, Jakarta Pusat 10270,
Telepon (021) 5711144
Laman: www.kemdikbud.go.id

BERITA ACARA PEMBUKAAN DAN EVALUASI DOKUMEN PENAWARAN PENGADAAN YANG DIKECUALIKAN PEKERJAAN PENGADAAN PAKET PEKERJAAN SEWA GEDUNG WISUDA SEMESTER II9 UNIVERSITAS NEGERI JAKARTA TAHUN 2024 Nomor: 120.15/A7.UN39/SATPEL (II) 2024 #156/LK.00.00/2-3/II/2024

Pada hari ini Senin tanggal Dua puluh enam bulan Februari tahun Dua ribu dua puluh empat, Pokja Pemilihan Pengadaan Yang Dikecualikan Pekerjaan Pengadaan Pengadaan Paket Pekerjaan Sewa Gedung Wisuda Semester II9 Universitas Negeri Jakarta Tahun 2024 telah melaksanakan Pembukaan dan Evaluasi Dokumen Penawaran yang dimulai pukul 13:30 WIB sampai dengan selesai dengan hasil sebagai berikut:

Nama Pekerjaan : Pengadaan Paket Pengadaan Paket Pekerjaan Sewa Gedung Wisuda Semester II9 Universitas Negeri Jakarta Tahun 2024

Sumber Dana : PNBP BLU UNJ Tahun Anggaran 2024

Nilai Total RAB : Rp.804.750.000,- (delapan ratus empat juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah)

1. Pembukaan Penawaran:

a. Pokja Pemilihan melakukan pembukaan penawaran, meneliti, memeriksa kelengkapan dokumen yang dipersyaratkan.

b. Hasil Pembukaan Penawaran sebagai berikut:

No	Nama Penyedia Jasa	Dokumen Administrasi	Dokumen Teknis		Dokumen Harga	Keterangan
		Surat Penawaran	Spesifikasi Teknis	Jadwal Pelaksanaan	Daftar Kuantitas dan Harga	
1.	Yayasan Kasih Bagi Bangsa	Ada	Ada	Ada	ada	Lengkap

Rincian Kuantitas dan Harga:

No	Uraian	Jumlah Paket	Jumlah Hari	Harga Satuan	Jumlah*)
1	Sewa gedung Auditorium	1 Paket	2 hari		Rp.804.750.000,-

* Terbilang: delapan ratus empat juta tujuh ratus lima puluh ribu rupiah

*) Harga sudah termasuk pajak-pajak yang berlaku

2. Evaluasi Dokumen Penawaran

a. Evaluasi Administrasi

Evaluasi Administrasi dilakukan dengan melakukan evaluasi Dokumen Penawaran terhadap rincian evaluasi sebagai berikut:

No	Rincian Evaluasi	Memenuhi/Tidak Memenuhi	Keterangan
1	SPH ditandatangani oleh Kuasa Direktur	Memenuhi	
2	Harga Penawaran	Memenuhi	
3	Masa Berlakunya Penawaran	Memenuhi	30 (tiga puluh) hari kalender
4	Bertanggal	Memenuhi	

Dalam evaluasi administrasi, Pokja Pemilihan dapat melakukan klarifikasi terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan terhadap dokumen penawaran yang disampaikan.

b. Evaluasi Teknis.

Evaluasi Teknis dilakukan terhadap spesifikasi teknis dan jadwal pelaksanaan pekerjaan. Dalam evaluasi teknis, Pokja Pemilihan dapat melakukan klarifikasi terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan terhadap dokumen penawaran yang disampaikan. Adapun hasil evaluasi sebagai berikut:

No	Spesifikasi Teknis	Jumlah Paket	Jumlah hari	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Sewa gedung Auditorium	1 Paket	2 hari	Sesuai	
2	Koordinator yang kompeten dan didedikasikan khusus untuk melaksanakan kegiatan			Sesuai	
3	Fasilitas a. Kursi untuk ruang auditorium sebanyak 10.000 buah b. AC dan penerangan standard ruangan c. Ruang VVIP B & VIP C d. Ruang Melati A & B e. Ruang Lounge main lobby f. Partisi untuk ruang P3K (portable) tanpa dokter maupun tenaga medis g. Hall C & D beserta selasar dan pantry h. Parkir VIP, parkir dalam, dan lahan parkir luar i. Listrik maksimum 100 Kva (bukan untuk lighting)			Sesuai	

c. Evaluasi Harga.

Evaluasi harga dilakukan dengan meneliti harga satuan yang ditawarkan tidak melebihi harga Satuan Rencana Anggaran Biaya (RAB) dan jumlah harga penawaran sudah termasuk pajak-pajak yang berlaku. Pokja Pemilihan dapat melakukan klarifikasi terhadap hal-hal yang kurang jelas dan meragukan terhadap dokumen penawaran yang disampaikan. Hasil evaluasi harga sebagai berikut:

No	Uraian Pekerjaan	Harga Satuan Penawaran	Harga Satuan RAB	Jumlah Harga Penawaran*)	Jumlah Harga RAB*)	% Penawaran Terhadap RAB	Hasil Evaluasi
1	Sewa gedung Auditorium	Rp.804.750.000,-	Rp.804.750.000,-	Rp.804.750.000,-	Rp.804.750.000,-	100%	Harga penawaran tidak melebihi RAB

*) Harga sudah termasuk pajak-pajak yang berlaku

3. Kesimpulan.

Hasil Evaluasi Administrasi, Teknis dan Harga berdasarkan dokumen penawaran yang diajukan oleh perusahaan dinyatakan memenuhi syarat. Tahapan berikutnya Pokja Pemilihan akan melaksanakan Klarifikasi dan Negosiasi Teknis dan Harga.

Demikian Berita Acara Pembukaan dan Evaluasi Dokumen Penawaran pekerjaan Pengadaan Paket Pekerjaan Sewa Gedung Wisuda Semester 119 Universitas Negeri Jakarta Tahun 2024 ini dibuat untuk dapat dipergunakan semestinya.

Pokja Pemilihan,

